

Grundejerforeningen
Åbjergvejens Rækkehuse

Regnskab for året 24/25

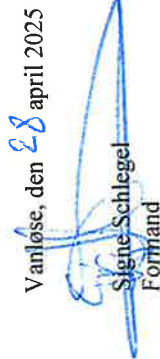
Driftsregnskab for perioden 1/4-2024 til 31/3-2025

	Regnskab 2023/24	Regnskab 2024/25	Budget 2024/25	Budget 2025/26
Indtægter:				
Kontingent	152.000,00	152.000,00	152.000,00	152.000,00
Indskud	200,00	100,00	0,00	0,00
Renteindtægter	2.108,64	4.003,18	0,00	0,00
Diverse indtægter	300,00	1.000,00	0,00	0,00
	<u>154.608,64</u>	<u>157.103,18</u>	<u>152.000,00</u>	<u>152.000,00</u>
Udgifter:				
Nets/bank-Gebyrer	3.754,75	4.310,73	4.000,00	5.000,00
Porto/Kontorartikler	0,00	0,00	500,00	500,00
Forsikring	10.604,24	13.909,71	10.500,00	15.000,00
Gartner	20.000,00	28.100,00	20.000,00	20.000,00
Havedag/Fastelavn	6.592,00	7.197,86	7.000,00	10.000,00
Internetside	1.570,00	1.570,00	2.000,00	2.000,00
Vedligeholdelse af veje	81.000,00	76.000,00	75.000,00	66.500,00
Fællesarealer	15.000,00	12.862,75	10.000,00	10.000,00
Hastruplund/VGS/Grundejeren.dk	4.000,00	2.470,00	4.000,00	4.000,00
Bestyrelsesmøder	9.722,00	9.177,00	15.000,00	15.000,00
Generalforsamling	0,00	1.600,00	4.000,00	4.000,00
	<u>152.242,99</u>	<u>157.198,05</u>	<u>152.000,00</u>	<u>152.000,00</u>
-Tilb. hensættelser, gartner	0,00	0,00	0,00	0,00
-Tilb. hensættelser, fællesområder	0,00	0,00	0,00	0,00
-Tilb. hensættelser, veje	0,00	0,00	0,00	0,00
Årets resultat	2.365,65	-94,87	0,00	0,00
	<u>154.608,64</u>	<u>157.103,18</u>	<u>152.000,00</u>	<u>152.000,00</u>

Status pr. 31. marts 2025

	2023/24	2024/25
Aktiver:		
Kassebeholdning	0,00	0,00
Nordea PlusFri	302.282,13	456.124,31
Nordea Foreningskonto	117.063,22	33.128,17
Nordea Pluskonto	0,00	0,00
	<u>419.347,35</u>	<u>489.252,48</u>
Passiver:		
Mellemregning TV-pakke	0,00	0,00
Skyldige omkostninger	0,00	0,00
Hensættelse gartner note 1	75.211,25	75.211,25
Hensættelse fællesarealer note 2	70.776,57	70.776,57
Hensættelse vedligehold veje note 3	193.097,63	263.097,63
Egenkapital note 4	80.261,90	80.167,03
	<u>419.347,35</u>	<u>489.252,48</u>

Vanløse, den 28 april 2025


Signe Schlegel
Formand


Carsten Hvidberg
Kasserer

Jeg har gennemgået bilag og kassebog samt afstemt bankbeholdning og fundet alt i orden.

Vanløse, den 14 april 2025


Annette Jeschner
Revisor

	2023/24	2024/25
Note 1 - Hensættelse gartner		
Hensat primo	55.211,25	75.211,25
Årets hensættelse	20.000,00	0,00
Årets afholdte hensættelser	0,00	0,00
Hensat gartner ultimo	<u>75.211,25</u>	<u>75.211,25</u>
Note 2 Hensættelse fællesarealer	2023/24	2024/25
Hensat primo	55.776,57	70.776,57
Årets hensættelse	15.000,00	0,00
Årets afholdte hensættelser	0,00	0,00
Hensat fællesarealer ultimo	<u>70.776,57</u>	<u>70.776,57</u>
Note 3 - Hensættelse veje	2023/24	2024/25
Hensat primo	117.097,63	193.097,63
Årets hensættelse	75.000,00	70.000,00
Tilbageført til driftsresultat	0,00	0,00
Hensat veje ultimo	<u>193.097,63</u>	<u>263.097,63</u>
Note 4 - Egenkapital	2023/24	2024/25
Egenkapital primo	77.896,25	80.261,90
Årets resultat	2.365,65	-94,87
Egenkapital ultimo	<u>80.261,90</u>	<u>80.167,03</u>